

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 48

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	463 002,34
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	2 450,00
6	- задолженность потребителей	руб.	465 452,34
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	747 151,00
8	- за содержание дома	руб.	621 296,30
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	125 854,70
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	709 561,10
12	- денежных средств от потребителей	руб.	705 361,10
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	246 558,76
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	500 592,24
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	6 650,00
20	- задолженность потребителей	руб.	507 242,24
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	73 122,20
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	115 219,00
	Вывоз мусора	руб.	76 665,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	5 317,60
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	11 965,40
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	127 176,80
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	14 624,40
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	22 600,80
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	13 737,80
	Обслуживание ВДГО	руб.	7 976,90
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	11 081,20
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	21 715,00
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	125 854,70
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	31 463,80
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	88 630,00
	замена зап. арм. на отопление, замена участка трубопровода	руб.	1 759,26
	замена трубопровода канализации в подвале, по кв. 42,43	руб.	39743,27
	установка замков	руб.	527,83
	замена эл. ламп	руб.	1 813,63
	установка полусфер	руб.	14 689,51
	покраска малых арх. форм	руб.	259,69
	замена участка трубопровода водоснабжения	руб.	42 897,78
	покраска окон во 2 подъезде	руб.	9 054,58
	ремонт межпанельных швов	руб.	9 029,44
	ремонт кровли над кв. №39	руб.	91,86
	ремонт лестничных клеток	руб.	60 019,56
	опилровка деревьев	руб.	32 000,00
	установка теплосчетчика, после поверки	руб.	882,15
	поверка теплосчетчика	руб.	8 761,02
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	524,91
	поверка теплосчетчика	руб.	10 338,00
	ремонт балкона кв. №79	руб.	169,74
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	123 972,68
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	123 972,68
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	123 972,68
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	123 972,68
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	963
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 098,00
	Электроснабжение	кВт	140 850,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 216 475,94
	Отопление	руб.	1 311 556,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	351 610,02
	Электроснабжение	руб.	553 309,23
38	Оплачено потребителями	руб.	2 092 503,26
	Отопление	руб.	1 238 198,26
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	331 943,65
	Электроснабжение	руб.	522 361,35
39	Задолженность потребителей	руб.	123 972,68
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 216 475,94
	Отопление	руб.	1 311 556,69
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	351 610,02
	Электроснабжение	руб.	553 309,23
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 092 503,26
	Отопление	руб.	1 238 198,26
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	331 943,65
	Электроснабжение	руб.	522 361,35
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	123 972,68
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		24
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		78616